



# CHALET VALENTIN - SAINT-MARTIN-DE-BELLEVILLE

### CHALET VALENTIN

Location de Vacances pour 10 personnes avec Sauna. Chalet spacieux à 100m des pistes de St Martin de Belleville / Les Menuires

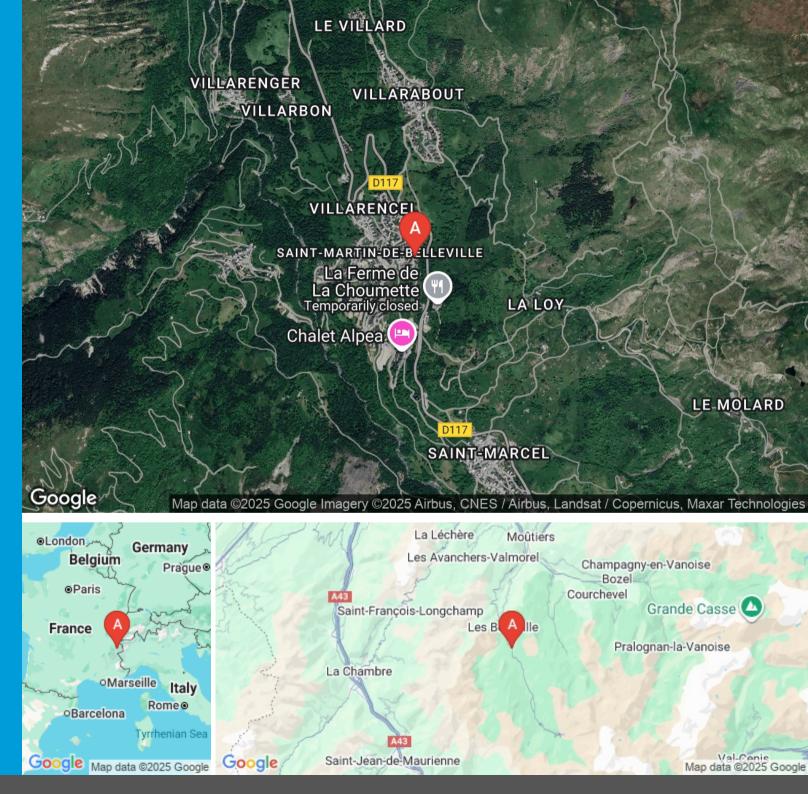
http://chalet-valentin-st-martin-belleville.fr



### Claude Jay

**6**06 75 39 01 80

A Chalet Claude Jay: Rue des Choumettes
73440 Saint-Martin-de-Belleville











Appartement 10 5 124 chambres m2

Saint Martin de Belleville, Quartier residentiel rue des Choumette, Chalet, 6 pièces 10 personnes, 124 m² sur 2 étages, Exposition Sud, Superbe vue village et montagne, terrasse ensoleillée 150m des commerces et des pistes Label qualité hébergement : 5 Flocons Argent Cuisine américaine ouverte sur le séjour : 4 plaques vitro-céramiques, Hotte, Four, Microondes, Lave-vaisselle, Réfrigérateur, Congélateur, Cafetière, Bouilloire, Grille pain Séjour/Salon : Télévision écran-plat, Lecteur DVD, Cheminée (bois fourni) Terrasse équipée : 25 m² Exposition Sud RDC Chambre 1 : 1 lit double 140 cm – Salle de douche attenante : lavabo, douche - WC séparés ETAGE Chambre 2 : 2 lits simples 90 cm – Salle de douche attenante : lavabo, douche - Balcon Chambre 3 : 2 lits simples 90 cm – Salle de douche attenante : lavabo, douche - Balcon Chambre 4 : 2 lits simples 90 cm – Salle de douche attenante : lavabo, douche - Balcon Chambre 5 : 2 lits simples 90 cm – avec lavabo WC séparés Equipements confort : Sauna, Lave-linge, local skis 2 emplacements de parking couverts (accès direct à l'appartement)













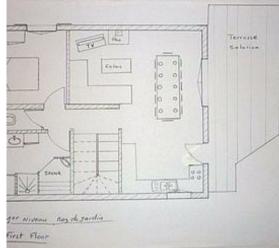


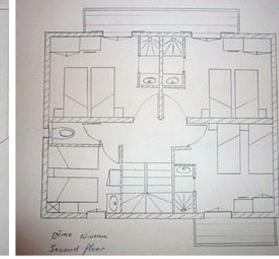




















PLAN DE ST MARTIN DE BELLEVILLE





## Pièces et équipements

•	•	
Chambres	Chambre(s): 5 Lit(s): 9	dont lit(s) 1 pers.: 8 dont lit(s) 2 pers.: 1
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Sèche cheveux	Salle de bains privée Sèche serviettes
	Salle(s) de bains (avec baignoire	e): 4
WC	WC: 2 WC indépendants	
Cuisine	Cuisine américaine Appareil à raclette	Appareil à fondue
	Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
Autres pièces	Balcon Séjour	Salon Terrasse
Media	Câble / satellite Wifi	Télévision
Autres équipements	Lave linge privatif	
Chauffage / AC	Chauffage	Cheminée
Bien être	Sauna	
Exterieur	Local pour matériel de sport Abri Voiture	Salon de jardin Abri pour vélo ou VTT
Divers		

### Infos sur l'établissement

<b>Communs</b>	A proximité propriétaire Dans Chalet	Mitoyen propriétaire
Activités	Local à skis	Sèche chaussures de ski
<b>a</b> Réseaux	Accès Internet	
Stationnement	Parking couvert	Parking privé
Services		
<b>f</b> Extérieurs		

### A savoir : conditions de la location

Arrivée	A partir de 16h	
Départ	Avant 9h	
Langue(s) parlée(s)	Anglais Français Italien	
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie		
Moyens de paiement	30% à la réservation et solde 1 semaines avant l'arrivée. Possibilité de payer par virement bancaire.	
Ménage	Ménage final la charge du locataire ou en option 140€.	
Draps et Linge de maison	Draps et serviettes à apporter ou location en option 15€ et 8€ par personnes.	
Enfants et lits	Lit bébé	
d'appoints	Lit bébé et chaisse haute gratuits sur demande.	
Animaux domestiques	Les animaux sont admis.	

### Tarifs (au 02/11/25)

Chalet Claude Jay

Location à la semaine toutes charges comprises hors taxe de séjour. draps et serviettes à apporter ou en option ménage final en option.

option.						
Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine		
du 13/12/2025 au 20/12/2025				1800€		
du 03/01/2026 au 10/01/2026				2450€		
du 10/01/2026 au 17/01/2026				2450€		
du 17/01/2026 au 24/01/2026				2940€		
du 24/01/2026 au 31/01/2026				3200€		
du 31/01/2026 au 07/02/2026				3500€		
du 07/02/2026 au 14/02/2026				4350€		
du 14/02/2026 au 07/03/2026				4350€		
du 07/03/2026 au 14/03/2026				3500€		
du 28/03/2026 au 04/04/2026				2500€		
du 04/04/2026 au 11/04/2026				2500€		
du 11/04/2026 au 18/04/2026				1700€		
du 18/04/2026 au 02/05/2026				1300€		
du 02/05/2026 au 04/07/2026				850€		
du 04/07/2026 au 11/07/2026				900€		
du 11/07/2026 au 22/08/2026				990€		

# BE MY GUE**ST-MARTIN** DE BELLEVILLE

#### OFFICE DE TOURISME SAINT MARTIN DE BELLEVILLE ST-MARTIN-BELLEVILLE.COM



#### Le Montagnard

**\** 04 79 01 08 40 Rue des places

https://www.le-montagnard.com/

#### 0.1 km



Le restaurant est situé au cœur du village de Saint Martin de Belleville et surplombe le village.Certifié Assiette Michelin 2 années consécutives. Le Montagnard possède une terrasse. Belle carte de vins. A 50 mètres de la piste qui va au centre du village.



#### La Voûte

**\** 04 79 08 91 48 Place de la Mairie Saint Martin https://www.lavoutesaintmartin.fr/

#### 0.2 km Q Les Belleville

Situé au coeur du village de Saint Martin, le restaurant bar La Voûte propose une cuisine traditionnelle gourmande. des spécialités savoyardes, ainsi qu'un large choix de pizzas à consommer sur place ou à emporter. Terrasse ensoleillée.



#### L'Etoile des Neiges

**\** 04 79 08 92 80 32 rue Saint Martin

☐ https://restaurant-etoiledesneiges.com
☐ https://restaurant-etoiledesneige

#### 0.3 km



Labellisé Maître Restaurateur. le restaurant L'Etoile des Neiges (2 fourchettes au Guide "Rouge") propose une carte variée et généreuse distinguée par le Guide de Gilles Pudlowski. Très belle terrasse au coeur du village, à deux pas des pistes.



#### Musée de Saint Martin, 150 ans d'histoire d'une hautevallée de Savoie

**\** 04 79 00 70 75 Place de l'église

#### 0.2 km

Les Belleville



Situé au cœur du village, dans un ancien corps de ferme, le Musée retrace 150 ans d'histoire de cette haute vallée savoyarde. Une histoire étonnante qui mena ce village d'altitude, vivant en quasi autarcie, vers un destin touristique.



#### Sanctuaire ND-de-la-Vie (St-Martin-de-Belleville)

**4** 04 79 00 20 00

#### 0.8 km **Q** Les Belleville



Le sanctuaire, situé entre St Martin et le hameau de St Marcel, est aujourd'hui encore l'un des principaux lieux de pèlerinage en Savoie. Edifié entre 1635 et 1680, il présente un plan original à coupole centrale sur pendentifs et chapelles rayonnantes.

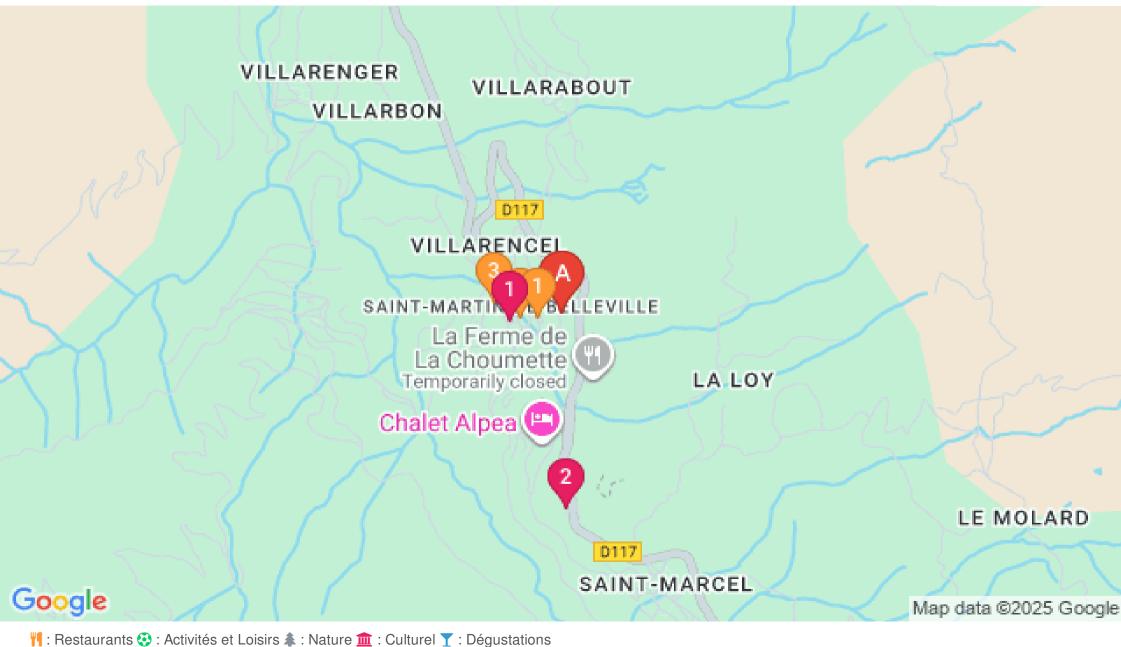
🍴 : Restaurants 🤂 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Déqustations

Toutes les activités de la station

OFFICE DE TOURISME SAINT MARTIN DE BELLEVILLE

ST-MARTIN-BELLEVILLE.COM





🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations

Toutes les activités de la station

OFFICE DE TOURISME SAINT MARTIN DE BELLFVII I F ST-MARTIN-BELLEVILLE.COM



